

EDL ENTRÉE

Entre les soussignés (à l'entrée)

Le BAILLEUR

☐ Mme ☐ Mlle ☐ M. Nom :

Prénom :

demeurant :

☐ ou la société :

représentée par :

adresse :

Le(s) LOCATAIRE(S)

☐ Mme ☐ Mlle ☐ M. Nom :

Prénom :

demeurant (ancienne adresse) :

☐ Mme ☐ Mlle ☐ M. Nom :

Prénom :

demeurant (ancienne adresse) :

EDL SORTIE

Entre les soussignés (à la sortie)

Le BAILLEUR

☐ Mme ☐ Mlle ☐ M. Nom :

Prénom :

demeurant :

☐ ou la société :

représentée par :

adresse :

Le(s) LOCATAIRE(S)

☐ Mme ☐ Mlle ☐ M. Nom :

Prénom :

demeurant (future adresse) :

☐ Mme ☐ Mlle ☐ M. Nom :

Prénom :

demeurant (future adresse) :

Bien loué

Il a été dressé contradictoirement l'état des lieux ☐ d'entrée ☐ de sortie du bien loué à l'adresse suivante :

LOCAL D'HABITATION

☐ Cave

Numéro de lot :

N° compteur élec. :

☐ Parking

Numéro de lot :

N° compteur eau :

☐ Boîte aux lettres

N° :

N° compteur gaz :

Abréviations et exemples

TB

Très bon état

BE

Bon état

EC

Etat correct

ME

Mauvais état

Ca : Carrelage Li : Lino Mo : Moquette Pa : Parquet Pe : Peinture La : Lambris Pp : Papier peint Ti : Tissu

ENTRÉE

	TB	BE	EC	ME	Commentaires/réserves
Interphone	X				Neuf
Sol		Ca			
Murs	Pe				
Trous de chevilles		0			

SORTIE

	TB	BE	EC	ME	Commentaires/réserves
		X			Usage normal
			Ca		1 carreau cassé à remplacer
			Pe		Traces meubles (à lessiver)
		15			A reboucher



ENTRÉE

TB BE EC ME Commentaires/réserves

ENTRÉE

porte
sonnette
sol
plinthes
murs
plafond
trou(s) de cheville
placard(s)
fenêtre(s)
vitres et mastics
volet(s), store(s), persienne(s)
plafonnier(s)
applique(s)
prise(s), interrupteur(s)
chauffage/climatisation
autres :

SALON

porte(s)
sol
plinthes
murs
plafond
trou(s) de cheville
placard(s)
fenêtre(s)
vitres et mastics
volet(s), store(s), persienne(s)
plafonnier(s)
applique(s)
prise(s), interrupteur(s)
prise(s) téléphone
prise(s) télévision, câble
chauffage/climatisation
ventilation
autres :

SALLE A MANGER

porte(s)
sol
plinthes
murs
plafond
trou(s) de cheville
placard(s)
fenêtre(s)
vitres et mastics
volet(s), store(s), persienne(s)
plafonnier(s)
applique(s)
prise(s), interrupteur(s)
prise(s) téléphone
prise(s) télévision, câble
chauffage/climatisation
ventilation
autres :

CUISINE

porte(s)
sol
plinthes
murs
plafond
trou(s) de cheville
fenêtre(s)
vitres et mastics
volet(s), store(s), persienne(s)
plafonnier(s)
applique(s)
prise(s), interrupteur(s)
prise(s) téléphone
prise(s) télévision, câble

SORTIE

TB BE EC ME Commentaires/réserves

ENTRÉE

(Cuisine suite)

- chauffage/climatisation
- ventilation
- évier
- meuble évier
- joints
- robinetterie
- tuyauterie
- canalisation
- table de cuisson
- gazinière
- four
- hotte
- meuble(s) encastré(s)/placard(s)
- réfrigérateur
- congélateur
- cellier
- autres,
- autres équipements :

COULOIR

- porte
- sol
- plinthes
- murs
- plafond
- trou(s) de cheville
- placard(s)
- plafonnier(s)
- applique(s)
- prise(s), interrupteur(s)
- autres :

CHAMBRE 1

- porte(s)
- sol
- plinthes
- murs
- plafond
- trou(s) de cheville
- fenêtre(s)
- vitres et mastics
- tringle(s) à rideaux
- volet(s), store(s), persienne(s)
- plafonnier(s)
- applique(s)
- prise(s), interrupteur(s)
- prise(s) téléphone
- prise(s) télévision, câble
- chauffage/climatisation
- ventilation
- autres :

CHAMBRE 2

- porte(s)
- sol
- plinthes
- murs
- plafond
- trou(s) de cheville
- fenêtre(s)
- vitres et mastics
- tringle(s) à rideaux
- volet(s), store(s), persienne(s)
- plafonnier(s)
- applique(s)
- prise(s), interrupteur(s)
- prise(s) téléphone
- prise(s) télévision, câble
- chauffage/climatisation
- ventilation
- autres :

SORTIE

TB	BE	EC	ME	Commentaires/réserves
----	----	----	----	-----------------------

[illegible]

ENTRÉE

[illegible]

SORTIE

[illegible]

ENTRÉE

TB	BE	EC	ME	Commentaires/réserves
----	----	----	----	-----------------------

SORTIE

TB	BE	EC	ME	Commentaires/réserves
----	----	----	----	-----------------------

WC 1

porte(s)					
sol					
plinthes					
murs					
plafond					
trou(s) de cheville					
fenêtre(s)					
vitres et mastics					
volet(s), store(s), persienne(s)					
plafonnier(s)/applique(s)					
prise(s), interrupteur(s)					
chauffage/climatisation					
ventilation					
lave mains					
robinetterie					
joints					
abattant					
cuvette					
chasse d'eau					
autres :					

WC 2

portes(s)					
sol					
plinthes					
murs					
plafond					
trou(s) de cheville					
fenêtre(s)					
vitres et mastics					
volet(s), store(s), persienne(s)					
plafonnier(s)/applique(s)					
prise(s), interrupteur(s)					
chauffage/climatisation					
ventilation					
lave mains					
robinetterie					
joints					
abattant					
cuvette					
chasse d'eau					
autres :					

SOUS-SOL ET EXTÉRIEUR

cave					
chaudière individuelle					
clôture					
portail					
boîte aux lettres					
jardin					
pelouse/massifs/arbres					
parking/garage					
interphone					
digicode					
terrasse(s)					
balcon(s)					
antenne TV/ parabole					
charpente/isolation					
toiture					
chênaux /gouttière(s)					
autres :					

PISCINE

normes sécurité					
état bassin					
moteur/pompe					
robot aspirateur					
nettoyage (sel/chlore)					

AUTRES (préciser) :

[illegible]

ENTRÉE

☐ Code résidence : _____

☐ Code bâtiment : _____

Relevés de compteurs :

eau chaude : _____ Coupée ☐ Oui ☐ Non

eau froide : _____ Coupée ☐ Oui ☐ Non

gaz : _____ Coupé ☐ Oui ☐ Non

électricité : _____ Coupée ☐ Oui ☐ Non

Dernier ramonage le : _____

Dernier numéro de téléphone : _____

Nom du dernier contractant des abonnements : _____

Nombre de clés remises : _____

- ☐ entrée
- ☐ boîte aux lettres
- ☐ parking
- ☐ cave

SORTIE

☐ Code résidence : _____

☐ Code bâtiment : _____

Relevés de compteurs :

eau chaude : _____ Coupée ☐ Oui ☐ Non

eau froide : _____ Coupée ☐ Oui ☐ Non

gaz : _____ Coupé ☐ Oui ☐ Non

électricité : _____ Coupée ☐ Oui ☐ Non

Dernier ramonage le : _____

Dernier numéro de téléphone : _____

Nom du dernier contractant des abonnements : _____

Nombre de clés remises : _____

- ☐ entrée
- ☐ boîte aux lettres
- ☐ parking
- ☐ cave

OBSERVATIONS ENTRÉE

OBSERVATIONS SORTIE

En cas d'observation d'un défaut important lors des premiers jours d'occupation ou, concernant le chauffage, lors du premier mois de chauffe, le LOCATAIRE le signalera au BAILLEUR par lettre recommandée avec AR afin de compléter cet état des lieux par les éléments nouveaux.

ENTRÉE

ÉTAT DES LIEUX établi le : _____

à : _____

en : ____ exemplaires

et annexé au bail du : _____

Le BAILLEUR

en personne.

Signature précédée de la mention
«Lu et approuvé, bon pour acceptation»
et paraphe à chaque page.

Le(s) LOCATAIRE(S)

en personne.

Signature(s) précédée(s) de la mention
«Lu et approuvé, bon pour acceptation»
et paraphe à chaque page.

SORTIE

ÉTAT DES LIEUX établi le : _____

à : _____

en : ____ exemplaires

et annexé au bail du : _____

Le BAILLEUR

en personne.

Signature précédée de la mention
«Lu et approuvé, bon pour acceptation»
et paraphe à chaque page.

Le(s) LOCATAIRE(S)

en personne.

Signature(s) précédée(s) de la mention
«Lu et approuvé, bon pour acceptation»
et paraphe à chaque page.

N° EH.10.10